GRIESPLATZ 1 – ENTENPLATZ 12, GRAZ, ÖSTERREICH

ÖSTERREICH

In unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum von Graz wurde das Wohnhaus Griesplatz 1, errichtet gegen Ende des 19.ten Jahrhunderts, umfassend saniert und aufgestockt. Im 1. und 2. Obergeschoss wurden 8 Wohnungen neu adaptiert und 3 Bestandswohnungen saniert. Im 3. Obergeschoss wurde eine neue Stahlbetondecke eingezogen und ein neues Geschoss mit Satteldach errichtet. Durch die straßenseitig durchgehend eingebaute Loggia-Verglasung konnte ein ausreichender Schall- und Temperaturschutz erreicht werden.

Im Auftrag des Generalplaners wurde die gesamte Tragwerksplanung durchgeführt. Anschließend wurde am Entenplatz 12 ein Neubau mit 5 Geschossen und einer eingeschossigen Tiefgarage in Massivbauweise errichtet. Das Dachgeschoss wurde in Leichtbauweise ausgeführt, die Erschliessung erfolgt mit einem teilweise offenen Stiegenhaus, Lift und Laubengängen.

convex ZT GmbH
CRN FN 194475 v
VAT ATU60801715

Am Katzelbach 7, A-8054 Graz, Austria
T +43 316 28 11 80 - 0 • office@convex.at
www.convex.at

Steiermärkische Bank
IBAN AT86 2081 5021 0040 5451
BIC STSPAT2GXXX

Bauherr:
B & E Bauprojektbetreuungs GmbH & Co KEG
Planung:
bkp Architektur ZT GmbH
Nettogrundrissfläche:
2.718 m²
Errichtungskosten:
€ 4,4 Mio.
Fertigstellung:
Dezember 2002

-
Fotos:
bkp Architektur ZT GmbH

convex ZT GmbH
CRN FN 194475 v
VAT ATU60801715

Am Katzelbach 7, A-8054 Graz, Austria
T +43 316 28 11 80 - 0 • office@convex.at
www.convex.at

Steiermärkische Bank
IBAN AT86 2081 5021 0040 5451
BIC STSPAT2GXXX