



## WEST PARK CENTER, SOFYA BULGARISTAN

Sofya'nın şehrinin Lyulin kısmında 12.000 m<sup>2</sup> arsa üzerine çok fonksiyonlu bir merkez inşa edilecektir. Arsa ulaşım açısından çok uygun bir yerde, Sofya'nın merkezindeki bir ana caddede bulunmaktadır. Metro istasyonu, otobüs ve tramvay durakları hemen yakındır. Yapının farklı şekillerde kullanılması öngörülmüş ve 3 katlı bir yeraltı garajı yapılması planlanmıştır.

22 katlı yüksek kısımda betonarme bir çekirdek deprem sonucu zorlanmayı üstlenir. Kalan kısımlarda devam eden betonarme dikey duvar elemanları yapıyı güçlendirmektedir. Taşıyıcı sistem planlaması Bulgaristan'daki büromuz, United Designers BG OOD ve Sofya'daki bir ortak büromuzun ortak çalışmasıyla gerçekleştirilmektedir.

Proje, inşaat ruhsatı aşamasında Avusturyalı bir yatırımcıya satılmış ve değişik bir kullanım ve mimari tasarımla şu an inşa edilmektedir.

### Müşteri:

West Park Center OOD

### Planlama:

Leitner Planung & Consulting GmbH

### Brüt kullanım alanı:

70.000 m<sup>2</sup>

### İnşaat maliyeti:

€ 40,0 Milyon.

### Proje bitiş tarihi:

gerçekleştirilmedi



-  
**Görselleme:**  
Leitner Planung & Consulting GmbH

