



MYRTHENGASSE 16, VIYANA AVUSTURYA

Myrthengasse, Viyana'nın 7. Bölgesinde bulunan Lerchenfelderstraße ve Neustiftgasse arasındaki küçük bir yan sokaktır. 1906'da inşa edilen 16 numaralı ev 2. Dünya Savaşına kadar bir fabrikaydı. 1945 yılından sonra ilk olarak sanatoryum, daha sonra ise eğitim merkezi olarak kullanılmıştır. Bina 2011 yılında tamamen yenilenmiş, yalnız yaşayanlar, çiftler ve aileler için bu alanda 14 adet modern apartmanın yanı sıra üst katlarda da 3 adet lüks dubleks ev dizayn edilmiştir. Evler büyük balkonları ve terasları sayesinde St. Stephen'den Wilhelminenberg'e kadar uzanan muhteşem bir manzaraya sahiptir.

Müteahit adına convex ZT GmbH tüm yapısal mühendislik işlerinin izin ve yürütme işlerinden sorumlu olmuştur. Buna ek olarak convex ZT GmbH Viyana Yapı Yönetmeliği 127'ye göre mühendislik hizmetlerini ve inşaat aşamasındaki (Rohbaubeschau) denetimini de devralmıştır.

Müşteri:



BK IMMO Vorsorge GmbH

Planlama:

Baumeister Leitner Gesellschaft mbH

Brüt kullanım alanı:

2.400 m²

İnşaat maliyeti:

€ 4 Milyon

Proje bitiş tarihi:

Aralık 2011

-

Fotoğraflar:

T. Uzunoglu

